

In data 17/09/2026 si tiene la Commissione Bilancio, presso la sede della IX Municipalità, in piazza Giovanni XXIII n.2, convocata a mezzo PEC alle ore 12:00, in modalità mista, con O.d.G.:

1) Parco Costantino stato attuale dei procedimenti messi in atto e confronto con ufficio tecnico afferente alla bonifica dell'area

2) Varie ed eventuali

Le presenze in entrata e in uscita sono rilevate su apposito foglio che, firmato dal Verbalizzante e dal Presidente, costituisce parte integrante del presente verbale.

La Commissione apre alle ore 12:00

Dopo la lettura e l'approvazione unanime dei verbali delle sedute precedenti, la Presidente Lo Giudice apre la discussione affrontando le questioni relative all'ordine del giorno.

Relativamente alla gestione dei debitori, viene evidenziato come sia necessario attendere una relazione dettagliata da parte dell'Assessore Monticelli prima di procedere con le relative attività istruttorie. Successivamente, la seduta si focalizza sullo stato attuale e sul percorso legato al Parco Salvatore Costantini. La Presidente accenna a dinamiche riguardanti le modalità di accesso agli atti e la gestione delle sedi libere, facendo riferimento a esperienze passate in cui le richieste di accesso presentate privatamente dovevano ricevere riscontro entro quindici giorni, pena la decadenza, e descrivendo le procedure che coinvolgono i legali per l'ottenimento della documentazione. Viene espresso il sospetto che determinati sistemi a pagamento siano stati utilizzati per limitare l'attività dei consiglieri.

La Presidente Lo Giudice sposta l'attenzione sullo stato dell'istruttoria relativa alla presenza di bombole di gas nell'area retrostante il Parco Costantini, richiamando la corrispondenza intercorsa a seguito dell'incendio avvenuto nel mese di agosto. Viene ricordato che la Commissione aveva inviato una nota formale in data 4 settembre indirizzata al Sindaco, al Servizio Ambiente, al Servizio Igiene della Città, alla Municipalità, all'Asl Napoli 1 e all'Arpa Campania. In seguito, il Presidente Saggiomo ha trasmesso un sollecito urgente in data 8 settembre per la rimozione del pericolo per la pubblica incolumità presso l'area dell'ex scuola Giustino Fortunato. Viene precisato che la chiusura del parco è legata principalmente alla messa in sicurezza delle bombole situate nell'area adiacente e non soltanto a questioni relative alla qualità dell'aria. Considerata la pericolosità del materiale e il tempo trascorso senza aggiornamenti risolutivi, viene ribadita la massima urgenza per l'individuazione di una soluzione tecnica per la rimozione.

Viene data lettura di una nota successiva, ricevuta in data 9 settembre dall'Area Ambiente e firmata dal responsabile Vincenzo Brandi. Tale comunicazione, inviata al Comando dei Vigili del Fuoco, agli Assessori competenti, al Servizio Igiene, al Servizio Tutela e Regularizzazione del Patrimonio, alla Polizia Locale e ad Asia Napoli Spa, evidenzia una grave criticità per la sicurezza pubblica e la salvaguardia ambientale dovuta alla presenza nel sito dell'ex scuola Giustino Fortunato di nove bombole di acetilene e tre bombole di GPL danneggiate dal precedente incendio. I sopralluoghi tecnici hanno accertato deformazioni, rigonfiamenti e lesioni su alcuni contenitori, con il rischio di danni non visibili che impediscono un trasporto ordinario. Asia Napoli Spa ha formalmente comunicato l'impossibilità di procedere alla movimentazione ordinaria poiché il trattamento richiede procedure e macchinari specialistici non eseguibili sul posto. Pertanto, il Servizio Verde ha richiesto un sopralluogo congiunto urgente tra Vigili del Fuoco, Asia Napoli e Polizia Locale per definire le modalità operative di messa in sicurezza.

La Presidente Lo Giudice constata che, nonostante la nota sia stata protocollata dal Comune il 9 settembre, non si ha ancora notizia dell'effettuazione del sopralluogo. Propone quindi di invitare i rappresentanti del Comando dei Vigili del Fuoco di Napoli e della Municipalità alla prossima seduta per fare chiarezza. Viene inoltre segnalato il riscontro ricevuto dal Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio a firma della dirigente Giuliana Vespere, nel quale si dichiara che il servizio non è coinvolto nelle attività di bonifica e messa in sicurezza dell'ex scuola e del parco Costantini, in quanto rientranti nelle competenze di altri uffici, e di non possedere pertanto dati o relazioni in merito. La Presidente sottolinea la necessità che la Commissione si faccia carico di sollecitare formalmente tutti gli enti coinvolti per accelerare i tempi.

Prende la parola la Consiglieria Enza Varchetta, la quale chiede di chiarire quale organo debba farsi parte attiva per convocare materialmente il sopralluogo, rilevando il rischio di un blocco decisionale in cui ciascun ufficio attende l'iniziativa altrui. Suggestisce quindi di coinvolgere direttamente il Presidente della Municipalità affinché solleciti l'incontro, considerando che il parco è di competenza municipale e che è trascorso molto tempo. La Presidente Lo Giudice concorda sul fatto che il Presidente municipale debba esercitare un ruolo attivo. Spiega che i Vigili del Fuoco rappresentano l'attore fondamentale senza il quale l'Assessorato al Verde non può intervenire, poiché la gestione di bombole ammalorate e lesionate richiede nuclei speciali e non un trasporto comune. Propone quindi la redazione di una nota di Commissione urgente per richiedere il sopralluogo ad horas. Rileva inoltre che se la chiusura del parco fosse legata solo alla qualità dell'aria, e non al pericolo delle bombole, si sarebbero dovuti interdire anche le abitazioni di fronte, il viale Traiano e il polifunzionale, mentre i dati Arpac indicano che il problema dell'aria sarebbe superato. La criticità permane per la sicurezza del sito, anche a causa di accessi non autorizzati notturni che causano piccoli focolai. Si ipotizza la necessità di interessare nuclei speciali come gli artificieri dell'Esercito o dei Carabinieri per il tramite dei Vigili del Fuoco.

La Presidente Lo Giudice passa poi a trattare il tema delle decretazioni discusse nella seduta precedente, informando che molte sono state rinviate in segreteria. La Commissione prende atto delle lamentele pervenute, ma evidenzia la mancanza di programmazione attuale sia per il Verde sia per il Decoro Urbano, non essendo ancora stati trasmessi i relativi capitoli di bilancio richiesti tramite PEC. Viene lamentata l'impossibilità di operare efficacemente senza la documentazione necessaria messa a disposizione dagli uffici. La Presidente inserisce all'ordine del giorno per le prossime settimane anche la questione del Parco Cavaldoli Sud e del prolungamento dei lavori di chiusura decretati. Ribadisce che l'attenzione immediata deve restare focalizzata sulla rimozione delle bombole al Parco Costantini. Il Consigliere Fabio Tirelli concorda sull'opportunità di strutturare la prossima richiesta concentrandola sulla messa in sicurezza delle bombole, allegando tutta la documentazione precedente. La Presidente valuta anche la possibilità di convocare in audizione telematica il responsabile Brandi o un rappresentante dei Vigili del Fuoco per definire i dettagli prima dell'invio della nota.

Esaurito il primo punto, si passa all'esame delle varie ed eventuali. La Presidente menziona le problematiche relative a via Domenico Padula, dove la Polizia Municipale e il Servizio Verde sono intervenuti per interdire la strada a seguito della caduta di un albero, lamentando che le relative note non sono state ancora trasmesse tempestivamente alla Commissione dalla segreteria in attesa di firma. Riguardo al Parco Costantini, precisa che l'area è interdetta al pubblico e accessibile solo alle maestranze per i lavori del progetto 'Illumina', criticando la diffusione di video non autorizzati all'interno del cantiere.

Viene registrato l'ingresso in seduta del Consigliere Valerio Petra. La Presidente Lo Giudice introduce una riflessione circa le indiscrezioni sui progetti del Comune di Napoli relativi alla piantumazione di nuovi alberi per il ristoro dei verdi urbani e il contrasto alla cementificazione, collegati a iniziative della Regione Campania. Il Consigliere Valerio Petra esprime contrarietà all'ipotesi di piantumare alberi direttamente sul manto stradale o su marciapiedi di larghezza ridotta, evidenziando il caso critico di via de Chirico a Pianura, dove l'estensione delle radici ha gravemente danneggiato i marciapiedi, creando pericoli per i bambini diretti a scuola. Sostiene che una corretta piantumazione debba avvenire esclusivamente all'interno di aiuole dedicate dotate dello spazio necessario per lo sviluppo radicale, come nel caso delle aiuole del municipio, onde evitare successivi ed onerosi interventi di ripristino del manto stradale. La Presidente Lo Giudice concorda sulla scarsa ampiezza di molti marciapiedi e spiega che i problemi radicali a Soccavo e nel resto della Municipalità derivano spesso da una manutenzione carente e da una potatura non eseguita correttamente in altezza. Illustra come una potatura della chioma effettuata ogni tre o quattro anni consenta di contenere lo sviluppo e l'affioramento delle radici, citando l'esempio degli alberi della Piana delle Cinque Miglia, e critica la prassi del Servizio Verde che giustifica i crolli parlando di eventi eccezionali anziché di mancata manutenzione. Il Consigliere Petra rileva che l'errore risiede dunque nella mancanza di una cura costante e programmata delle essenze arboree. Durante lo scambio, la Consiglieria Enza Varchetta richiede e ottiene l'autorizzazione a registrare la propria uscita dalla seduta.

La Presidente Lo Giudice riprende la discussione mostrando una nota inviata dal Servizio Verde municipale a seguito del report fotografico di un cittadino riguardante la situazione degli alberi su via Romeo e delle segnalazioni delle scuole. La nota, firmata dalla dottoressa Dirigente dell'ufficio, evidenzia che in letteratura i turni di potatura per alberi adulti in ambito urbano si aggirano mediamente intorno ai tre-cinque anni, a condizione che vi sia un buono stato di salute e un adeguato spazio a disposizione. La Presidente eccepisce che a Pianura gli spazi sui marciapiedi non sono adeguati per alberi di tale stazza e che si sarebbe dovuto optare per la creazione di aiuole. Il Consigliere Petra aggiunge che in passato vennero messi a dimora alberi già adulti e non piccoli arbusti, determinando un errore di progettazione grossolano. La Presidente ribadisce che la Commissione ha inoltrato una PEC al Servizio Verde per ottenere il cronoprogramma delle potature, il dettaglio dei fondi disponibili e il consuntivo delle spese, ma non ha ancora ricevuto risposta. Sottolinea l'importanza di garantire la sicurezza nei plessi scolastici per evitare chiusure sistematiche in caso di allerta meteo. Suggerisce ai consiglieri di mappare gli alberi ad alto fusto più critici, che favoriscono anche l'accesso di parassiti verso i balconi privati o acuiscono problemi allergici, con l'intento di audire prossimamente il funzionario Zarra sul decoro del verde orizzontale e verticale e sulle attività di diserbo dei marciapiedi e delle aiuole. Mostra infine un ulteriore estratto della nota che declina la competenza del servizio centrale per gli interventi di manutenzione del verde orizzontale e per la potatura degli alberi di basso fusto, confermando che tali attività ricadono sotto la diretta competenza della Municipalità. Ricorda il principio biologico secondo cui il volume radicale tende a eguagliare quello della chioma, comportando costi elevati per il ripristino stradale e la rimozione delle ceppaie.

La Consiglieria Federica Bassano interviene chiedendo se esista un programma ufficiale di interventi e richiama quanto accaduto in via Domenico Padula, dove la strada è stata chiusa e ispezionata solo successivamente al crollo dell'albero. Contesta la tendenza ad agire in via emergenziale anziché preventiva, evidenziando i gravissimi rischi per l'incolumità delle persone e delle vetture. La Presidente Lo Giudice conferma che le condizioni di siccità e la natura argillosa del terreno accrescono il rischio di crolli al primo

evento meteorologico avverso. Lamenta nuovamente che la Commissione non ha ricevuto relazioni formali sull'evento di via Domenico Padula, pur essendovi una nota del Presidente Saggiomo bloccata in segreteria per questioni di firma. Sottolinea la necessità di avviare una discussione per sollecitare il Presidente municipale a una maggiore celerità nelle decretazioni e nella bonifica dell'area di via Padula.

La Consigliera Federica Bassano concorda e ricorda che la Commissione aveva già manifestato l'intenzione di programmare verifiche sul verde e sulle palestre scolastiche prima dell'apertura dei plessi. Chiede se tali controlli siano stati effettuati e se le palestre risultino agibili, ipotizzando che la competenza possa appartenere alla Terza Commissione. La Presidente Lo Giudice chiarisce che la Terza Commissione, non disponendo della delega al verde pubblico scolastico e in assenza di decretazioni specifiche, ha trattato unicamente i lavori strutturali, gli arredi e le manutenzioni interne degli edifici, escludendo il verde e le palestre. La Consigliera Bassano propone che sia la Commissione Ambiente, detenendo la delega al Verde, a farsi carico di approfondire la questione. La Presidente dichiara di aver già inserito l'argomento nell'ordine del giorno e di aver raccolto alcune note, ma precisa che l'impossibilità di discuterne prima è dipesa dall'assenza dell'Assessore negli ultimi sei giorni.

La Presidente Lo Giudice introduce poi il tema di 'Napoli Capitale Europea dello Sport' e della Settimana Europea dello Sport prevista dal 23 al 30 settembre. Riferisce di aver ricevuto la relativa decretazione l'11 settembre e propone di avviare interlocuzioni con le associazioni sportive del territorio per presentare proposte formali, suggerendo una breve sessione di Commissione online o informale per definire i progetti prima della scadenza fissata per il giorno 20 settembre. La Consigliera Federica Bassano esprime il proprio assenso alla proposta. Il Consigliere Valerio Petra manifesta il proprio interesse e assicura la propria partecipazione in presenza per la seduta del lunedì successivo.

Successivamente, il Consigliere Fabio Tirelli illustra gli esiti di una ricerca effettuata in merito ai vivai forestali regionali dislocati sul territorio campano. Riferisce che tali strutture dispongono di un ampio patrimonio arboreo e che enti locali, comuni, scuole, associazioni e privati possono avanzare formale richiesta per ottenere piante destinate a interventi di rimboschimento e contrasto al mutamento climatico. Specifica che per i soggetti pubblici e le associazioni che attuano progetti di forestazione a finalità pubblica, la distribuzione del materiale vivaistico è a titolo completamente gratuito, mentre per i privati è previsto un pagamento tramite PagoPA con tariffe minime stabilite dalla Giunta Regionale, quantificabili in circa venti o cinquanta centesimi a pianta. Il Consigliere Tirelli evidenzia che, d'accordo con la Presidente Lo Giudice, si stanno valutando le procedure amministrative e il raccordo con l'ufficio tecnico per consentire alla Municipalità l'acquisizione di tali piante. Specifica che la distribuzione avviene annualmente nel periodo compreso tra il 1° novembre e il 31 marzo e che il catalogo delle specie disponibili per l'annata 2025/2026 comprende dodici vivai forestali regionali che garantiscono il mantenimento della biodiversità genetica. Propone di presentare un progetto di Commissione per la piantumazione sia all'interno di aree verdi già esistenti (come i giardini del municipio o il Parco Costantini) sia, ove possibile, su piazze e marciapiedi cementificati. Suggerisce inoltre di richiedere specie quali l'abete rosso e l'abete argentato per collegare l'iniziativa ambientale all'allestimento degli alberi di Natale in spazi pubblici. La Consigliera Federica Bassano chiede se vi sia una scadenza imminente per deliberare in merito. Il Consigliere Tirelli chiarisce che si tratta di un'istruttoria in corso e che si stanno verificando i contatti con i responsabili regionali per accertare se la Municipalità possa procedere autonomamente o se sia necessaria l'intermediazione del Comune centrale.

Viene registrata l'uscita dalla seduta della Consigliera Federica Bassano e contestualmente l'ingresso del Consigliere Franco Luongo. La Presidente Lo Giudice riassume al Consigliere Luongo i termini della discussione sul Parco Costantini e sulla nota dell'Area Ambiente, spiegando che Asia ha riscontrato l'impossibilità di rimuovere le bombole lesionate senza l'intervento dei Vigili del Fuoco e che la Commissione intende redigere un documento focalizzato sulla rimozione urgente dei manufatti per garantire la sicurezza del parco, della scuola e del polifunzionale. Informa altresì il Consigliere Luongo del progetto relativo ai vivai regionali illustrato dal Consigliere Tirelli. La Presidente espone poi l'intenzione di confrontarsi con la dottoressa Bucci per verificare la fattibilità di rimettere a bando piazza Ettore Vitale per i mercatini di Natale, paventando la possibilità di abbellire la piazza con le piantine dei vivai regionali ed evitando alberi ad alto fusto che richiederebbero manutenzioni complesse.

Il Consigliere Franco Luongo interviene ritenendo l'idea valida e propone di verificare la possibilità di utilizzare i fondi per gli eventi estivi non impegnati o le risorse destinate agli eventi natalizi presenti in bilancio per sostenere l'iniziativa di abbellimento, qualora non fosse possibile autorizzare i mercatini. La Presidente manifesta dubbi sulla possibilità tecnica di stornare fondi destinati agli eventi sul capitolo del Verde. Rammenta che la precedente delibera sulle aree da destinare a eventi e mercatini regionali era decaduta non essendo passata in Consiglio e che le gare per Corso Duca d'Aosta erano andate deserte. Il Consigliere Luongo sottolinea il grande successo di pubblico riscontrato in occasione del recente concerto organizzato nello spazio sottostante la Municipalità, dimostrando la forte richiesta di eventi sul territorio. Rileva che l'area della Municipalità possiede caratteristiche ideiche quali ampi parcheggi, adeguate vie di fuga e disponibilità di allacci elettrici e servizi igienici, rendendola preferibile rispetto a via Pablo Picasso. Propone formale richiesta di incontro con l'Assessorato centrale guidato da Teresa Armato per verificare le opportunità economiche e superare lo stallo consiliare, stimolando l'azione di tutti i componenti dell'amministrazione locale.

La Presidente Lo Giudice concorda e propone di convocare in Commissione l'Assessore Monticelli per ottenere un quadro analitico e programmatico del bilancio municipale prima di formulare richieste di spesa. Riferisce di aver già richiesto all'Assessore una relazione scritta in vista del parere che la Commissione dovrà esprimere sui debiti fuori bilancio, al fine di produrre un lavoro completo ed evitare la mera riproposizione degli atti degli anni passati. Il Consigliere Luongo suggerisce di invitare congiuntamente l'Assessore Monticelli e il dottor Giulio Davino, in quanto la programmazione del computo metrico per i centoventimila euro destinati al Verde richiede una verifica tecnica specifica sulle priorità, distinguendo tra interventi ordinari, urgenti e preventivi. La Presidente Lo Giudice precisa che tali dettagli saranno definiti con l'approvazione del bilancio di previsione, all'interno del quale la Commissione potrà proporre spostamenti di cifre tra i medesimi capitoli. Ribadisce l'intenzione di avviare l'esame generale con l'Assessore non appena terminato l'attuale calendario dei lavori.

Il Consigliere Franco Luongo, dovendo lasciare la seduta, saluta i presenti. La Presidente Lo Giudice formalizza a verbale i riferimenti della Direzione Generale Politiche Agricole, Alimentari e Forestali della Regione Campania per l'inoltro delle richieste dei vivai, individuati nel responsabile Salvatore Apuzzo (contatto telefonico 0817967774, email salvatore.apuzzo@regione.campania.it) e negli indirizzi istituzionali uff.centrale.agricoltura.sostenibilita@pec.regione.campania.it e oreste@regione.campania.it. Ricorda che la normativa regionale prevede la cessione gratuita per gli interventi di forestazione e sviluppo delle aree aperte promossi da comunità

montane, amministrazioni comunali, enti parco, scuole, ospedali e associazioni di volontariato/ONLUS, mentre per i privati si applica il tariffario stabilito dall'Assessore regionale al Verde Tommaso Maninis, con istanze da presentare tra il 1° aprile e il 31 dicembre.

In conclusione, la Presidente Lo Giudice riscontra il consenso dei commissari rimasti nel procedere all'invio della PEC per il progetto floro-vivaistico natalizio da realizzarsi nelle aree verdi della Municipalità, in coerenza con gli indirizzi sindacali di decementificazione urbana.



COMUNE DI NAPOLI
IX MUNICIPALITÀ
COMMISSIONE BILANCIO

Commercio e artigianato; Occupazione suolo pubblico; Polizia amministrativa; Affissione e pubblicità; Manutenzione ordinaria e straordinaria aree mercatali; Manutenzione ordinaria e straordinaria verde pubblico e parchi; Polizia Municipale; Parcheggi pubblici; Risorse finanziarie e bilancio; Manutenzione ordinaria e straordinaria impianti ed attrezzature sportive; Programmazione attività sportive.

SEDUTA DEL GIORNO 17/09/2026

O. d. G. :

1) Parco Costantino stato attuale dei procedimenti messi in atto e confronto con ufficio tecnico afferente alla bonifica dell'area..

2) Varie ed eventuali

CONVOCAZIONE ORE 12:00

APERTURA ORE 12,00

	CONSIGLIERI	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA
R	BASSANO FEDERICA	12,24	13,38		
	CURCIO MASSIMO				
P	DI MARTINO ANTONIO	12:00	14,00		
P	IZZI ELIO	12:00	14,00		
P	LO GIUDICE GIOVANNA	12:00	14,00		
R	LUONGO FRANCO	13,38	13,52		
	PALMESE SALVATORE				
R	PATIERNO UGO	12:39	13:13		
R	PETRA VALERIO	12:58	13,30		
	PISANO ROBERTO	12:00	14,00		
R	SANGES SALVATORE	12:33	13:06		
P	TIRELLI FABIO	12:00	14,00		
	VALENTINO MATTIA				
R	VARCHETTA VINCENZA	12:07	13:02		
P	ZECCONI LUIGI	12:00	13:49		

NOTE

CHIUSURA ORE 14,00

IL VICEPRESIDENTE